



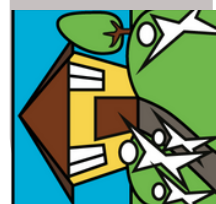
La Briquade



**Dossier: Les crises du logement briment les droits humains --
Présentation du projet Saint-Paul en nature -- Présentation du
RAMITÉ-- Présentation du projet
Vieillir dans notre quartier--Présentation de Ny Antso**



DANS CETTE ÉDITION



Présentation du RAMITÉ 01

**Présentation du projet
Saint-Paul en nature** 02

**Présentation du projet
Vieillir dans notre quartier** 04

**Dossier: Les crises du logement
briment les droits humains** 05

Présentation de Ny Antso 06

Petites annonces 10

PORTE À PORTE ✨

Surveillez nos intervenantEs



**Nous allons passer aux portes pour vous présenter nos
trois nouveaux projets
Au plaisir de vous voir!**

Nous sommes le comité Réseaux-Actions St-Paul

« **RAmité** »

soutenu par le Carrefour communautaire St-Paul et
composé de personnes citoyennes du quartier.

**Nous travaillons à l'amélioration de notre
quartier**



NOTRE MISSION

Multiplier les possibilités de réseautage

- Socialiser entre voisins
- Favoriser l'entraide
- Créer des activités et des occasions de se rassembler
- Sortir de chez-vous
- Enrichir votre espace de vie



NOS PROJETS

Créer des espaces
PAR & POUR
les personnes citoyennes
du quartier St-Paul

Nos idées

Bar à jus et smoothies frais
Café communautaire

Stand de fruits et légumes

JEUX D'EAU

Jardinières communes

Mur multifonction

Cinéma extérieur

BBQ et foyer

Scène amovible

Cuisine extérieure

Espace pour des projets individuels



LES ACTIONS URBAINES

Musique

Yoga

Glissade

Expositions d'artistes locaux

Animation de lieux et
dans la rue

Journées thématiques

THÉÂTRE

Hockey

Marché public

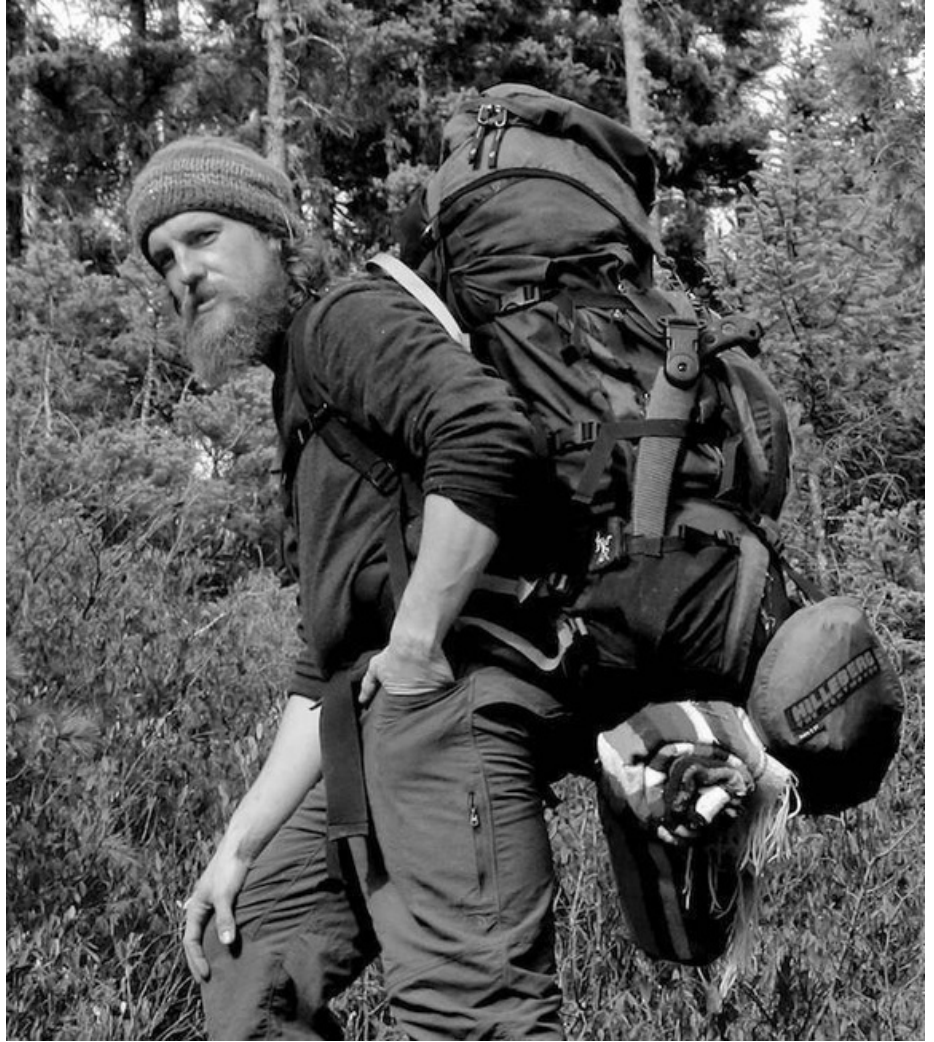
peinture



SAINT-PAUL EN NATURE

Présentation du projet

Je m'appelle LouisDo, Responsable du projet St-Paul en nature ici au Carrefour, détenteur d'un baccalauréat en psychosociologie des relations humaines et en processus de terminer mon DESS en intervention par la nature et l'aventure à l'UQAC. Grand gaillard au coeur tendre, je suis passionné de longues randonnées en montagne, de cyclo-voyage et d'expédition de ski de fond hors-piste. Nouant une relation profonde avec la nature et me sentant appelé à être un adulte signifiant dans la vie des jeunes, l'intervention par la nature et l'aventure est devenu une évidence sur mon chemin.



C'est à partir de cette passion et la joie dans le cœur, que j'accompagne les intervenantes du Centre soir-enfants à approfondir les notions de pédagogie par la nature et l'aventure pour les jeunes qui fréquentent les activités de St-Paul en Nature. J'organiserai aussi de petites expéditions d'aventure pour les enfants et les parents pendant l'année. Par ailleurs, je mettrai en place une communauté d'apprentissage entourant les connaissances de la nature, liant des citoyens du quartier de tous âges, et les enfants fréquentant les activités de St-Paul en Nature. La communauté d'apprentissage de St-Paul en Nature permettra d'augmenter le savoir collectif, de mettre à profit les habiletés, les connaissances et les aptitudes des gens du quartier, de briser l'isolement et de renouer des liens significatifs avec la communauté et avec la nature.

Le projet St-Paul en Nature
est à la recherche de citoyens et de citoyennes, possédant de
l'expérience, des connaissances, des vécues, liées à la nature.

L'intérêt est de créer une communauté d'apprentissage entre
les adultes du quartier et les enfants participant
au centre-soir.



Tu pourrais venir animer en forêt ou au Carrefour St-Paul, de
petites capsules sur ce que tu connais, ou concevoir des
activités conjointement avec le responsable
du projet St-Paul en Nature.

Exemples:



- Tu es randonneur.se et tu cueilles les champignons
- Tu cueilles des petits fruits et tu fais des confitures
- Tu vas à la chasse et tu connais bien l'original
- Tu vas à la pêche et tu connais les poissons
- Tu as déjà été bûcheron.ne et tu connais les arbres
- Ta grand-mère connaît plein d'histoires sur la forêt
- Tu connais bien les insectes, les oiseaux... etc



Si tu es cette personne, écris-moi : saintpaulennature@videotron.ca
Au plaisir d'en jaser, Louis-Donald Gaudet, Responsable du projet.



VIEILLIR DANS NOTRE QUARTIER



Vous avez 55 ans et plus? Le Carrefour Communautaire Saint-Paul met actuellement sur pied un projet pour vous aider à bien vivre dans votre quartier le plus longtemps possible.

Au cours des prochains mois, nous inviterons plusieurs spécialistes à venir animer des **causeries** sur différents enjeux du vieillissement. Les sujets pourront être très variés, allant de des enjeux de santé comme l'Alzheimer ou le diabète en passant par comment maximiser un rendez-vous chez le médecin ou encore comment s'y retrouver dans les différentes prestations offertes aux aînés. Les sujets dépendront des intérêts des personnes participantes et des disponibilités des intervenantes. Envie de participer ? Suivez la page Facebook du Carrefour Communautaire Saint-Paul ou appelez-nous pour être tenu informé par téléphone.

Histoire de tenir le corps aussi en forme que l'esprit, nous offrirons des séances d'activités physique pour aînés basées sur le programme Viactive du CIUSSS. La première session débutera le 17 avril. Les séances auront lieu le lundi et le mercredi de 10h à 11h jusqu'au 22 juin. Pour participer, suffit de vous inscrire en nous appelant ou en nous écrivant sur Facebook.

Envie de vous impliquer d'avantage dans le projet? Un comité aîné sera formé au Carrefour dès septembre afin de réfléchir à de quelle façon l'organisme pourrait d'avantage adapter ses activités aux besoins réels des aînés du quartier.

NOUS CONTACTER



508 RUE SAINT-AUGUSTIN



[HTTPS://WWW.FACEBOOK.COM/CARREFOURCOMMUNAUTAIRESTPAUL](https://www.facebook.com/carrefourcommunautairestpaul)



418 543-6963 POSTE 103

LES CRISES DU LOGEMENT BRIMENT LES DROITS HUMAINS !

Spéculation immobilière, pénurie de logements, loyers trop chers, harcèlement et évictions, discriminations lors de la recherche d'un nouveau logement, itinérance visible et cachée, etc. : ce n'est pas une crise du logement qui sévit au Québec, mais plusieurs.

La pénurie de logements s'enracine et prend des proportions alarmantes. À l'été 2022, plus de 600 ménages étaient toujours sans logis au lendemain du 1^{er} juillet, hébergés parfois par leur municipalité, le plus souvent par des proches, voire carrément à la rue; pour certains, cela a duré des mois.



Le coût du logement pèse lourdement sur le budget des locataires. **373 615 ménages locataires québécois consacrent plus de 30 % de leur revenu au loyer.** L'augmentation des coûts de loyer, combinée à une hausse générale des prix à la consommation fait en sorte que de plus en plus de ménages peinent à payer leur logement, les mettant à risque d'être évincés par le Tribunal administratif du logement (TAL) pour non-paiement de loyer. **Les loyers des logements mis en location sont plus élevés, parfois de plusieurs centaines de dollars, que ceux occupés. Les ménages contraints de déménager se retrouvent donc toujours plus mal pris.**

Les reprises de logements malhonnêtes sont de plus en plus courantes. En vue de faire du profit, les propriétaires passent par toutes sortes de stratagèmes pour évincer leurs locataires, avant de relouer leurs logements plus chers. En plus d'être violentes pour les ménages contraints de quitter leurs milieux de vie, **les évictions, qui sont elles aussi en augmentation, participent à l'érosion du parc de logements à bas loyer, alimentent la gentrification et contribuent à la fragilisation de populations vulnérables.**

Le marché privé de l'habitation a connu de profondes transformations dans les dernières décennies, avec l'arrivée de géants de l'immobilier jouissant de capitaux très importants. La tendance est très nettement à la marchandisation du logement par des intérêts visant à maximiser le rendement des investisseurs dont des sociétés de capital-investissement et des fonds de pension qui contribuent à l'explosion du coût des loyers et à la disparition du parc de logements locatifs encore abordables.

Toutes ces réalités entraînent des violations flagrantes des droits au logement, à la santé, à la sécurité, à l'éducation, à l'alimentation, etc. La situation est particulièrement dramatique pour les ménages les plus précaires, notamment les Autochtones, les personnes racisées, les familles, les personnes en situation de handicap, les personnes âgées ou encore les femmes victimes de violence conjugale.

Au même moment, le petit nombre de nouveaux logements sociaux réalisés bat de tristes records. À peine 5000 logements sociaux développés par des coopératives, des OSBL et des offices d'habitation ont été réalisés dans les 4 dernières années. Les locataires cherchant une alternative au marché privé pour se loger décemment n'en trouvent pas. **Quelque 38 000 ménages à faible revenu, tous admissibles à un logement subventionné, sont déjà sur une liste d'attente pour un HLM.**

LOGEMENT ABORDABLE

Le logement abordable n'est pas nécessairement social... ni abordable.

Par définition, les logements sociaux sont hors marché et sans but lucratif; ils sont à propriétés collectives et les locataires y exercent un contrôle sur leurs conditions de logement.

La notion de logement abordable est beaucoup plus floue et élastique. Par exemple, ce qui est abordable dans le marché privé pour construire du logement dit abordable, mais ses critères changent. Ils sont fixés tantôt en fonction du loyer médian du marché. Le plus dommageable, c'est que les engagements du privé envers le logement abordable ne sont pas contraignants. Les logements privés subventionnés n'auront plus l'obligation d'être abordables, pour qui que ce soit.

QUE FONT LES GOUVERNEMENTS ?

En 2017, le **gouvernement fédéral** a adopté la Stratégie nationale sur logement et, dans la foulée, une loi visant à « continuer à faire avancer la réalisation progressive du droit à un logement suffisant, lequel est reconnu par le Pacte international relatif aux droits économiques, sociaux et culturels ». Mais **la stratégie s'est plutôt éparpillée en une multitude d'initiatives soutenant notamment la construction de logements qui ne sont pas nécessairement abordables**, certains logements subventionnés par Ottawa se louant jusqu'à 2 225 \$ par mois.

Du côté de Québec, **non seulement le programme AccèsLogis se retrouve négligé**, alors qu'il a permis la livraison de près de 36 000 logements sociaux en 25 ans, mais **l'incertitude demeure quant à son avenir**. Depuis quatre ans, seulement 500 nouveaux logements ont été programmés, et faute d'y avoir consacré les fonds suffisants, à peine le tiers des logements annoncés antérieurement ont été construits; des dizaines de projets, portés par des coopératives, des OSBL et des offices d'habitation, totalisant presque 10 000 logements, sont ainsi toujours attendus. Au lieu de les financer comme il le faudrait, le gouvernement québécois, comme Ottawa, multiplie les initiatives de logements « abordables », allant jusqu'à confier des fonds publics au secteur privé pour qu'il conçoive et administre ses propres programmes de logement.

Résultat ? **Pour la première fois de l'histoire, la part de logements sociaux sur l'ensemble des logements locatifs québécois diminue**. Elle est passée de 11,2 % en 2016, à 10,1 % en 2021. En négligeant ainsi le logement social, les gouvernements font durer et empirent les crises vécues par les locataires à faible et à modeste revenus.



OU LOGEMENT SOCIAL ?

ctives et logent indéfiniment des ménages à faible et à modeste revenus. Ils sont subventionnés et les

dable pour la classe moyenne, ne l'est pas pour les ménages locataires plus pauvres. L'État soutient le fonction de la capacité de payer des ménages (sans distinguer les propriétaires des locataires), tantôt sont à durée déterminée. Au terme d'une période qui peut être aussi courte que 10 ans, les logements

DES SOLUTIONS EXISTENT !

Les gouvernements du Québec et d'Ottawa doivent réagir, et vite ! Ils doivent choisir et financer le logement social, autant sous forme de coopératives, d'organismes sans but lucratif, que de logements publics. Il s'agit des seules formules permettant de respecter de manière durable la capacité de payer des locataires, tout en assurant leur sécurité légale d'occupation, de même que l'accès à des services, des matériaux, des équipements et des infrastructures nécessaires. Le logement social permet de répondre aux besoins des personnes mal-logées d'aujourd'hui et des prochaines générations.

Le FRAPRU demande au gouvernement du Québec :

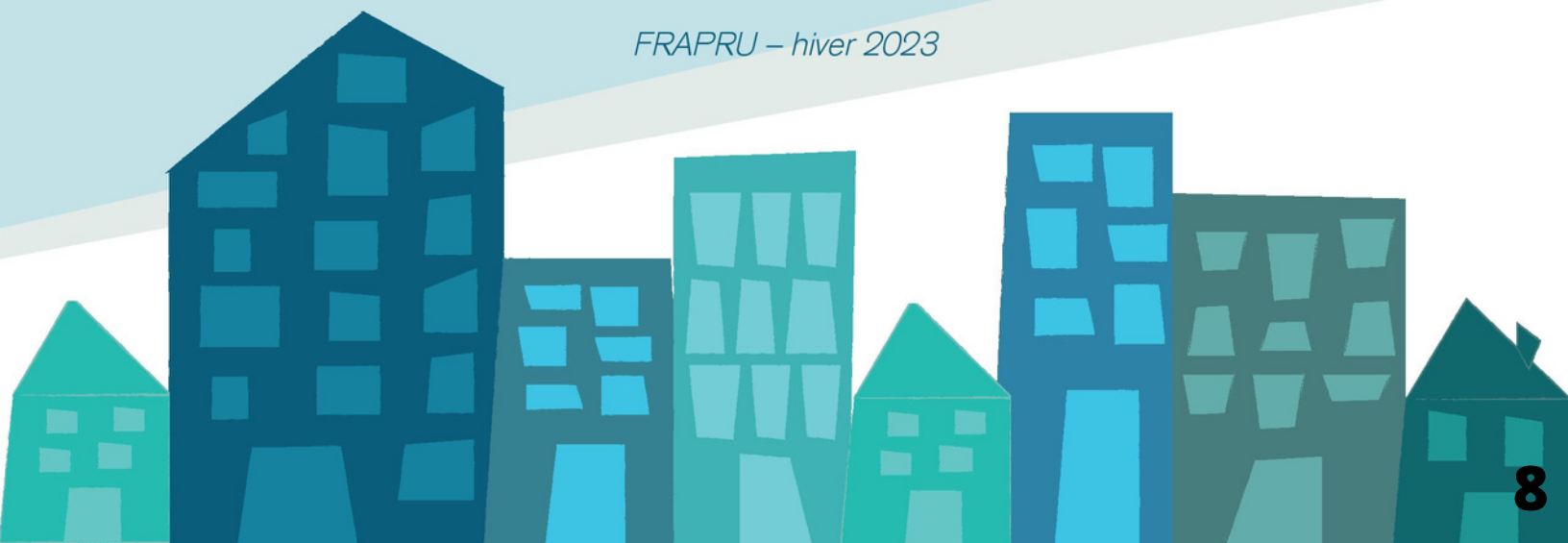
- de programmer un grand chantier de 50 000 logements sociaux en 5 ans (dont 20 000 HLM), dès son prochain budget;
- de relancer et de financer adéquatement le programme AccèsLogis;
- de se doter de son propre programme d'acquisition de logements locatifs pour les sortir du marché privé;
- de protéger les locataires contre les hausses abusives de loyer et les évictions illégales;
- et d'adopter une politique globale en habitation basée sur la reconnaissance du droit au logement.

Le FRAPRU demande au gouvernement canadien :

- de réorienter les investissements prévus dans sa Stratégie sur le logement vers le logement social;
- d'investir au moins 3 milliards \$ par année pour financer la construction de nouveaux logements sociaux;
- de financer l'acquisition d'immeubles à logements existants, pour qu'ils soient socialisés et transférés à des coopératives, des OSBL ou des offices d'habitation;
- d'allouer ses terrains fédéraux excédentaires à des projets de logements sociaux.

Ce dépliant s'inspire d'un rapport du FRAPRU déposé e à la Défenseure fédérale du logement; il est disponible sur le site web: www.frapru.qc.ca.

FRAPRU – hiver 2023





PRÉSENTATION DE NOTRE STAGIAIRE

NY ANTISO

Qui suis-je?

Je m'appelle Ny Antso. En fait, mon vrai nom est plus long, « RAZAFINDRAKOTO Ny Antso Onona Fanamby ». Est-ce que vous avez deviné que je viens de Madagascar?

Mon parcours est plus ou moins atypique, j'ai atterri à l'Aéroport de Montréal le premier jour de l'an 2020, puis je suis venu au Saguenay pour entamer mon Baccalauréat en Sociologie Appliquée à l'UQAC que je poursuis encore jusqu'à maintenant.

Je suis fanatique de musique, de sports automobiles, d'éducation et beaucoup d'autres choses encore, et je dirais aussi que je suis passionné par le milieu communautaire, certes, parfois je suis moins bavard quand je suis en communauté, mais je dirais que voir des personnes se parler, rire, « jaser » ensemble, c'est le fun.

Entre moi et le Carrefour...

L'histoire est simple, dans notre cursus au Baccalauréat à l'UQAC, on doit faire un Stage en fin d'études. Donc je me suis fait aider par ma professeure superviseure Suzanne Tremblay, que je remercie particulièrement, pour rechercher un milieu de stage. Une recherche parsemée de défis, on n'avait pas réussi à trouver pendant toute une session. Mais quelques jours avant la fin de la session automne 2022, Suzanne avait demandé à des organismes qu'elle connaissait bien, ces derniers ont fait passer le message à d'autres organismes, et « boum »... Plusieurs organismes nous contactent pour m'accueillir en tant que stagiaire.

L'une d'elles avait attiré mon attention, un organisme que Suzanne connaissait bien, qu'elle aimait beaucoup et dans lequel elle était impliquée, c'était le Carrefour Communautaire Saint Paul.

Vite comme ça, j'ai regardé : C'était quoi? C'était qui? Que font-ils? Où sont-ils? Est-ce que ça a rapport avec la Sociologie? Eh bien, le choix a été vite fait. Le Carrefour était idéal. Le milieu communautaire m'avait toujours passionné, j'étais curieux de voir avec quels moyens certains étaient prêts à aider les autres, à leur fournir une vie meilleure, puis « j'ai `direct` embarqué dessus! ».

C'est là qu'a commencé mon aventure au sein de celle-ci, je travaillais alors avec Corinne Couture, dans son projet « Vieillir dans notre quartier ». En quelques mots, « j'aime ça! » : le milieu communautaire, l'ambiance au Carrefour, les projets, les bénévoles...

Le Carrefour, comment j'ai trouvé ça?

Pour ma part, moi qui suis une personne qui s'intègre parfois difficilement, j'avoue que j'ai été bien accueilli. Comme je le dis souvent, « Au carrefour, on ne se sent pas au travail, on se sent en famille ». C'est dans cette ambiance que j'ai aidé Corinne dans le projet « Vieillir dans notre quartier ».

Mon avenir?

Mon avenir est l'une des questions auxquelles je n'ai pas de réponse (quel métier j'aimerais faire? Qu'est-ce que je veux devenir? ...). Je laisse la spontanéité agir dans ma vie. Néanmoins, si je pouvais avoir à choisir, j'aimerais que mon métier soit en lien en même temps avec la musique, le rallye, la famille, la communauté et aussi la psychologie. Ça s'annonce encore difficile à trouver, mais, en attendant, « Vamos! »



Petites Annonces

Le comité de valorisation du quartier Saint-Paul aura besoin d'un coup de main pour entretenir la forêt nourricière du quartier. Envie de jouer dans la terre? Rejoignez le groupe Facebook Forêt nourricière Saint-Paul pour être tenu informé des travaux à réaliser.

JARDIN COMMUNAUTAIRE DES DEUX ROCHES

La saison de jardinage est sur le point de débuter et le jardin communautaire des Deux Roches situé dans le parc Cimon recrute! Envie de jardiner avec nous cet été? Contactez nous pour obtenir une parcelle! Elle seront attribuées le 17 avril.

418 543-6963 poste 103

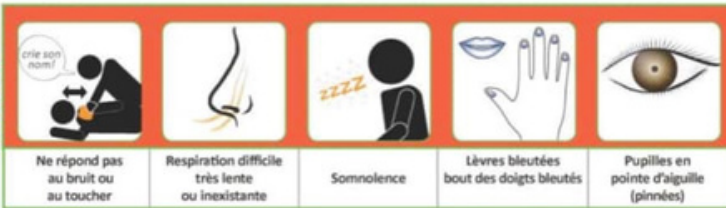


PROGRAMME
D'ACTIVITÉS PHYSIQUES
POUR LES 50 ANS ET +

Le Carrefour Communautaire Saint-Paul offrira à partir du 17 avril les séances d'activité physique pour aînés Viactive. Vous avez 55 ans et plus et avez envie de bouger avec nous?

Contactez-nous pour vous inscrire!

SIGNES
D'UNE OD



SERVICES OFFERTS

- ANALYSE DE SUBSTANCES **PSYCHOACTIVES**
- INFORMATIONS SUR LES DIFFÉRENTES SUBSTANCES
- DISTRIBUTION DE TROUSSE DE **NALOXONE**
- LIEU **SÛR, PROPRE ET LÉGAL** POUR CONSOMMER DES DROGUES
- LIEU D'ÉCOUTE ET D'ÉCHANGE

GRATUIT ET CONFIDENTIEL!!

DÈS 18H00 DU LUNDI AU VENDREDI

219 RUE TESSIER, CHICOUTIMI
418-718-1097

SCAN ME

POUR QUI?
TOUTE PERSONNE DE 14 ANS ET PLUS QUI DÉSIRE DE L'INFORMATION SUR LES DROGUES

DE TRAVAIL DE CHICOUTIMI

Heures d'ouverture:

Samedi-Dimanche-
Lundi
FERMÉE

Mardi, merc. et ven.:
10h à 16h*

Jeudi
10h à 18h

*L'Espace VRRAC
ferme à 15h30

epicerielarecette.com

NOUS CONTACTER



508 RUE SAINT-AUGUSTIN



[HTTPS://WWW.FACEBOOK.COM/CARREFOURCOMMUNAUTAIRESTPAUL](https://www.facebook.com/carrefourcommunautairestpaul)



418 543-6963 POSTE 103